



Bestyrelsens beretning 2022

Her er et lille udpluk af nogle af de mange opgaver, bestyrelsen har brugt tid på i 2022.

Bestyrelsesmøder er afholdt hver måned, her drøftes alle sager, der vedrører vores forening. På disse møder godkendes alle byggeri ansøgninger.

Kontoret var åbent hver tirsdag mellem kl. 17-18, samt den første søndag i måneden mellem kl. 10-11. På disse dage var 2 bestyrelsesmedlemmer behjælpelige i forhold til de forskellige udfordringer som I have lejere kunne have.

Bestyrelsen planlagde havevandring, og i samarbejde med foreningens handymænd planlagde og afholdt vi interessearbejdsdagene.

På de 3 x interessearbejde i 2022 blev der klippet hæk, fjernet ukrudt, malet ligesom stier blev forsøgt rettet op. Bestyrelsen forsøgte, som noget nyt, at blande deltagerne.

Bestyrelsen har fortsat arbejdet intenst på at få afkortet perioden, fra sælger meddeler ønske om salg, og indtil huset endeligt er solgt. Rigtig mange huse lever ikke op til de krav der er i lokalplanen, hver gang der konstateres noget der ikke er lovligt, er vi nødt til at have en fra forvaltningen fra Herlev kommune med ind over, dette er en langsommelig proces, da der desværre ikke er afsat ekstra midler af i kommunen til varetagelse af denne opgave. Der er dog håb forude, vi er på et møde med forvaltningen i februar 2023 blevet orienteret om at der vil blive afsat resurser til denne opgave.

Toiletterne ved festpladsen er blevet renoveret og de stier, vi på generalforsamlingen vedtog at lægge ny belægning på, er også færdige.

Vi har holdt møde med letbanen, ift. foreningens hegn mod Ringvejen, de er endnu ikke vendt tilbage med en løsning, vi følger løbende op på dette.

På baggrund af foreningens store fællesvandforbrug i 2021 har vi tilmeldt foreningen til en overvågningsordning hos HOFOR.

Foreningens teknikker til vand, kloak og dræn, bliver kontaktet, hvis foreningens forbrug pludselig stiger, vi håber derfor på, at vi kan undgå det store vandspild i fremtiden.

Kloaktilslutningen skulle for alle haver i foreningen senest være sket d. 11.1.23, og man var selv forpligtet til at sende dokumentation til Herlev kommune.

Foreningens forsikringer er flyttet til Tryg forsikring, Erhverv, og fælles bygninger og inventar er blevet opmålt, vurderet og gennemgået på stedet med en forsikringsmand fra Tryg sammen med foreningens suppleant og sekretær.

Vi udleverede i efteråret en masse hæk planter til de have lejere, der manglede, og vi fik uddelt præmier til de 7 haver, der blev kåret af kolonihaveforbundets havekonsulent som "præmiehaver"

På generalforsamlingen i 2021 blev det vedtaget at vi skulle undersøge muligheden for at købe foreningen til andel. Banken skal være med ind over et sådan køb, og derfor vil det ikke være realistisk på nuværende tidspunkt, da foreningens lån til kloak er meget stort.

På bestyrelsens vegne

Majbritt Kronbøl, Formand