



## Bestyrelsens fremtidige arbejde 2021-22

Bestyrelsen har i det forgangne år, på grund af manglende afholdt generalforsamling, opretholdt driften af foreningen.

Ud over den helt almindelige drift, som kontakt med Kommune og div. myndigheder, er der ikke så meget at berette om.

Alt, hvad der er sket, er der løbende blevet oplyst om i bestyrelsens nyhedsbreve.

Derfor har bestyrelsen i år besluttet, at vi i stedet for at sende en skriftlig beretning ud forud for generalforsamlingen, kat udsende dette skriv, som er bestyrelsens forslag til fremtidigt arbejde i foreningen.

Som I alle er bekendt med, kan vi pga. covid-19, desværre ikke afholde generalforsamling, før det igen er muligt at kunne forsamles op til 500 personer. Bestyrelsen satser stærkt på, at det vil kunne lade sig gøre sidst i oktober.

Da der ikke i foreningens vedtægter er indskrevet mulighed for afholdelse af digital generalforsamling, er dette ikke en mulighed, medmindre der er tale om et nødstilfælde som f.eks.:

- Hvis foreningen akut står uden bestyrelse
- Hvis foreningen mangler en kasserer og skal betale regninger
- Hvis foreningen skal optage lån, der ikke kan vente
- Hvis foreningen skal træffe andre nødvendige beslutninger for at forhindre retssager og inkasso m.v.

Da intet af overstående er tilfældet, har vi desværre ikke anden mulighed end at have tålmodighed og vente.

Den manglende afholdelse af generalforsamling bevirker, at bestyrelsen kun kan varetage den daglige drift og derfor ikke kan tage initiativer til større handlinger eller beslutninger, som er bindende for haveforeningen.

Det forhindrer dog ikke den nuværende bestyrelse i at se ind i fremtiden, sådan at vi på den kommende generalforsamling kan fremlægge bestyrelsens forslag til det fremtidige arbejde.

Der har ikke tidligere været sat penge af til reovering og forbedring, og på grund af udgifter til bl.a. advokat i forbindelse med sagen mod Barslund, har kassen i foreningen været ret slunken. Dette er vi nu ved at få rettet op på, og som I vil kunne se, når I modtager kassererens regnskab og budgetforslag, er der penge på kontoen.

For i fremtiden at have økonomiske midler til reparationer og vedligehold, vil bestyrelsen stille som forslag til det fremtidige budget, at der henlægges et X antal kroner til reovering og forbedringer hvert år.

Nedenstående er nogle af de ting, vi i bestyrelsen mener er vigtige snarest muligt at udbedre i foreningen, noteret i tilfældig rækkefølge:

Flere steder i foreningen er der, til trods for vores dræning, stadig meget vand på stier og i haver. Dette ønsker vi at få udbedret, - ligeledes er rigtig mange af stierne fyldt med store huller, hvilket vi selvfølgelig arbejder på at få rettet op. Sidst nævnte har vi modtaget tilbud på: Tilbuddet omhandler; Glentestien fra købmanden og ned til festpladsen og Mejsestien fra festpladsen til købmanden (ikke området ved festpladsen) De 2 tilbud vi har indhentet, løber op i henholdsvis ca. 100.000 kr. og i 180.000 kr. inkl. moms.

I toilethuset ved festpladsen er der fundet fugt, og taget trænger til at blive skiftet. Vi har til denne opgave modtaget tilbud på omk. 125.000 inkl. moms.

Bygningerne på festpladsen trænger til en ordentlig overhaling.

Sortering af affald vil bevirke at der vil være flere tømninger, med det til følge, at der kører flere tunge renovationsbiler på vores stier, derfor arbejder bestyrelsen på at flytte skralde huset. Vores ønske er, at det kan lade sig gøre at flytte det op ved købmanden, - i den nærmeste fremtid vil vi undersøge, om det er en mulighed.

Vi ønsker også at lave en hastighedsnedsættende foranstaltning på Marielundvej, og efterfølgende på foreningens stier. For at få dette godkendt hos politiet, kræver det et grundigt forarbejde, hvilket vi er påbegyndt.

Der mangler skiltning i det meste af foreningen, og lys på stierne, hvilket vi også ved er et ønske fra flere have lejere.

Så jo - vi arbejder videre, men har pga. den situation vi er i, har vi desværre bare ikke mulighed for at sætte det helt store arbejde i gang.

På vegne af bestyrelsen

Majbritt Kronbøl

Formand