

Kassererens beretning 2020

Året 2020 har været det første år, hvor vi har fået regnskabet lavet hos Foreningsservice i Kolonihaveforbundet. Der har været nogle startvanskeligheder, men nu ser det ud til at køre rigtigt fornuftigt. Jeg har lavet en ny opstilling på regnskabet, og derfor har det taget lidt længere tid end det plejer, Regnskabet viser nu en større gennemsigtighed end før og er nemmere at læse og forstå og det bliver enklere for en fremtidig kasserer at køre regnskabet.

Vi har i 2020 omsat for i alt kr. 3.609.255,00, heri ligger som noget nyt: opkrævninger til købmand, vand og fællesforsikring, samt alle de indtægter vi modtager på et år.

Omkostningerne er nu inddelt for at gøre det nemmere at se sammenhængen i regnskabet.

Foreningsudgifter.

Her ligger alle de udgifter, vi har vedrørende vedligeholdelse, forsikringer og serviceabonnementer.

Posten Tryk Police 600-5.001.441.060 på kr. 269.239,00 er modposten til den opkrævning, der er under indtægter til forsikring.

Vi har i år brugt kr. 913.863,00 i udgifter vedr. foreningen.

Posten Kloakprojektudgifter på kr. 218.750,00 udgør de udgifter, det kostede foreningen i renter og gebyrer for at have den første del af forhøjelsen af vores fælleslån frem til, at vi fik en endelig afgørelse på voldgiftssagen. Denne udgift kommer heldigvis ikke mere, nu er alt på plads med lån og aktiver i foreningen.

Vi har tegnet nogle nye forsikringer på vores pumpebrønde for at imødegå store regninger, hvis uheldet er ude. Der er derfor afsat ekstra på budgettet til dette.

På posten øvrig vedligeholdelse er legepladsen, løbende renovation af det gamle skraldeskur, rep. på kontorbygningen – disse poster vil fremover ligge under vedligeholdelse bygninger. Serviceaftalen på legepladsen har vi valgt ikke at forny, den koster kr. 26.000,00 om året. Vi har opsagt service på legepladsen, fordi vi mente, at det var en meget dyr aftale, som vi tilsyneladende ikke fik ret meget for, da firmaet ikke formåede at sende syns rapporter fra tidligere år til os!

Afgifter

Vi har i år brugt kr. 2.025.706 til offentlige udgifter, heraf vandafgiften på kr. 889.225,00. Sammenligner man med det opkrævede hos havelejerne, er der et forbrug i foreningen på fællestoiletterne på kr. 98.409,00. Det lyder rigtig højt, så husk stadig at spare på vandet på vores fællesområder. Ellers har der kun været de almindelige pristalsreguleringer på denne post. Udgiften på registreringsafgift på kr. 258 er en efteropkrævning fra skat efter at de havde fået deres inddrivelsessystem

op og køre.

Administration.

Vi har i år brugt kr. 310.672,00. Her har jeg samlet alle honorarer/haveleje til de, der udfører et erhverv i foreningen. Den nye store post her er foreningsservice. der har kostet os kr. 90.750,00, hvilket svare til kr. 260,77 pr. have. Grunden til at Udvalgshonorarer er så lave er at, de der modtager fri haveleje, ikke medtages som opkrævning eller udgift i regnskabet.

Øvrige udgifter:

Vi valgte i 2020 at aflyse både præmiefest og julefrokost, og i stedet betænke de forskellige med en gavekurv. og det har vi valgt også at gøre i 2021.

Jeg har valgt at afskrive en masse gamle aktiver, vi ikke længere har i foreningen, så regnskabet er mere retvisende. og der er ryddet op en gang for alle.

Diverse Udgifter er nedrivning af skur som vi fik hjælp til, og i forbindelse med at Skats opkrævningssystem kom op at køre, blev vi opkrævet vægtafgift for traktoren for 2015 og 2016. Jeg checkede, men vi var desværre ikke blevet opkrævet og måtte betale.

Balancen:

Balancen er blevet meget forenklet i forhold til tidligere, vi har i dag 3 Aktiver:

Marketenderiet

Kloakken

Dør i marketenderiet

Resten er afskrevet i det store beløb i år da det er værdier vi ikke længere har.

Kloakprojekt er nu medtaget med det korrekte beløb i både som et aktiv og en del af egenkapitalen.

På grund af de mange renoveringsopgaver der er i foreningen, stiller bestyrelsen et forslag til budgettet, om en have leje stigning på 500 kr. pr. have pr. kvartal, -hvilket I på den kommende generalforsamling skal tage stilling til!

Dette bliver min sidste beretning da jeg har valgt at trække mig som kasserer, og jeg træder derfor ud af bestyrelsen ved først kommende generalforsamling, når det engang kan lade sig gøre, at vi mødes igen.

Venlig hilsen

Anne Cameron