

Forslag til generalforsamlingen 22. marts 2020

Forslag vedr. indføjelise af bestemmelse vedr. lovlig og ansvarlig installation og tilsyn af skorsten sammen med Dan og Camilla Hansen

Den nye lokalplan giver os lov til at bygge et brændeskur, men vi mangler en bestemmelse, der sikrer en lovlig og ansvarlig installation og tilsyn af brændeovn og skorsten.

Lad os følge dette op i vedtægterne som man gør i andre moderne haveforeninger - se f.eks. kolding kommune her:

Brændeovne

Brændeovn skal overholde kravene i brændeovnsbekendtgørelsen.

Før den tages i brug, skal brændeovn og skorsten godkendes af skorstensfejerens og tilmeldes fejningsordningen.

Udgifter til godkendelse af brændeovn og skorsten samt det lovpligtige tilsyn og fejning af skorsten betales af ejeren.

Kontakt af skorstensfejer: <https://ballerup.dk/skorstensfejerens-i-herlev-ballerup-og-vaerloese>

<https://www.kolding.dk/borger/bolig-byggeri-flytning/kolonihaver/retningslinjer-for-kolonihaver/retningslinjer-for-kolonihaver>

Mange af vi der bruger huset i kanten af sæsonen har allerede isoleret huset og installeret en energieffektiv varmepumpe.

En brændeovn kan være et fint supplement, der giver lejlighedsvis hygge og øger herlighedsværdien.

Afbrænding af biomasse fra skovbrug hvor træerne genplanter er i øvrigt en CO2-neutral varmekilde i modsætning til eksempelvis gasovn, petroleumskamin og biopejs.

Den nye lokalplan giver os lov til at bygge et brændeskur men vi mangler at tage stilling til, hvad der skal stå om brændeovne i vores vedtægter.

De fleste moderne kolonihaveforeninger (f.eks. i Kolding Kommune) har indføjet en bestemmelse vedr. brændeovne for at sikre, at skorstene er lovlige og fejes efter forskrifterne.

Lad os indføje den samme bestemmelse, så vi er sikre på at der er klare og ansvarlige regler for dette område i Islegaard. --

Vh Esben Vallsøe

Have 304