



REVISIONSPROTOKOLLAT FOR HAVEFORENINGEN ISLEGAARD FOR ÅRET 2017:

Som haveforeningens generalforsamlingsvalgte revisorer har vi foretaget den i vedtægterne foreskrevne revision af årsrapporten for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2017.

Årsrapporten udviser følgende nettoresultat, aktiver og egenkapital:

Årets resultat	105.628
Aktiver i alt.....	60.845.291
Haveforeningens egenkapital	22.803.380

Med hensyn til redegørelse for haveforeningens regnskabsaflæggelse, revisionens formål, tilrettelæggelse og udførelse samt revisors rapportering og ansvar henvises til side 48-49.

Til årsrapporten for 2017 kan anføres:

Resultatopgørelsen:

Vi har foretaget stikprøvevis kontrol af at udgiftsbilag opfylder lovgivningens krav.

Balance:

Likvide beholdninger:

Vi har afstemt kasse, bank- og girobeholdningen med eksterne oplysninger.

Tilgodehavender:

Af regnskabet fremgår et tilgodehavende vedrørende hæk på kr. 41.075, som stammer fra 2014. Det har været overvejet at udgiftsføre dette, men ifølge bestyrelsen er det fortsat muligt at få beløbet krævet ind.

Kloakprojekt:

Foreningen har modtaget fakturaer vedrørende kloakprojektet, som foreningen ikke forventer at skulle betale. Da der endnu ikke er fundet en løsning, fremgår beløbet som en del af kloakprojektet og som en gældspost. Der er i 2017 ikke påbegyndt afskrivning af kloakprojektet, da projektet endnu ikke er helt færdigt.

Skattepligt:

Foreningen er almindelig skattepligtig af resultatet vedr. udlejning af marketenderiet. Det skattemæssige resultat for 2017 udgør et underskud på kr. 9.442. Resultat udløser ikke selskabsskat.

Konklusion af den udførte revision - revisionspåtegning:

Årsrapporten har vi forsynet med følgende påtegning:

"Til medlemmerne i Haveforeningen Islegaard

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Haveforeningen Islegaard for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter Årsregnskabsloven.



Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2017 i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit *Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet*. Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBAs Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.

Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.



- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.”

Revisionens erklæring:

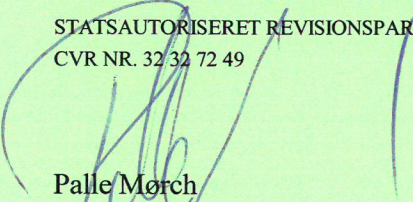
I henhold til Erhvervsstyrelsens bekendtgørelse om statsautoriserede revisorers virksomhed erklæres:

- at vi opfylder de i lovgivningen indeholdte habilitetsbetingelser samt
- at vi har modtaget alle de oplysninger, vi har anmodet om til bekræftelse af årsrapportens rigtighed.

København, den 12. marts 2018

REVISIONSFIRMAET
EDELBO & LUND-LARSEN

STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB
CVR NR. 32 32 72 49


Palle Mørch
Statsautoriseret revisor
MNE-29381



- 66 -

Læst, den 22. marts 2018

I bestyrelsen:

Helle Møller
Formand

Anne Cameron
Kasserer

Gurli Kaa

Lone Jensen
Sekretær

Majbritt Kronbøll