



Bestyrelses beretning 2021 for HF Islegaard

Her er et lille udpluk af nogle af de mange arbejdsopgaver, bestyrelsen har haft i det forgangne år.

Bestyrelsen har afholdt et bestyrelsesmøde hver måned, hvor alle sager, der vedrører vores forening, drøftes.

På disse møder godkendes byggeri ansøgninger. Derover har vi løbende besvaret mail fra have lejere.

Kontoret var åbent hver tirsdag mellem kl. 17-18, samt den første søndag i måneden mellem kl. 10-11. På disse dage var 2 bestyrelsesmedlemmer behjælpelige i forhold til de forskellige udfordringer som I have lejere kan have.

Bestyrelsen planlagde havevandring, og i samarbejde med foreningens handymænd planlagde og afholdt vi interessearbejdsdagene.

På de 3 x interessearbejde i 2021 blev der klippet hæk, fjernet ukrudt, malet ligesom stier blev forsøgt rettet op. Bestyrelsen forsøgte, som noget nyt, at blande deltagerne. I 2021 indkaldte vi sådan, at man ikke nødvendigvis var afsted sammen med andre fra sin sti, men var blandet med lejere fra stier fra hele foreningen. Vi fik positive tilbagemeldinger på ændringen.

Bestyrelsen har arbejdet intenst på at få afkortet perioden, fra sælger meddeler ønske om salg, og indtil huset endeligt er solgt. Dette er i de fleste tilfælde lykkedes os, og i 2021 har 10 haver skiftet ejer.

Som I ved, fik foreningen en ny kasserer ved generalforsamlingen i efteråret, og vi har derfor brugt vintermånederne til at lære hinanden at kende, til at danne en ny bestyrelse og til at udarbejde en forretningsorden, som danner grundlaget for denne bestyrelses arbejde.

Vi har fordelt alle de forskellige opgaver, der ligger i bestyrelsen, så de bedst muligt giver mening for os, der på nuværende tidspunkt sidder der.

Både forretningsorden og bestyrelsesmedlemmernes ansvarsopgaver kan findes på hjemmesiden.

Med skiftet af kasserer blev vi i bestyrelsen opmærksomme på, at den arbejdsgang, der tidligere har været, var for skrøbelig.

At kun én person er indover kontakt til bank, forsikring og foreningsservice, og at der kun er én person, der har fuldt kendskab til hvilke udgifter og indtægter, foreningen har, finder vi ikke holdbart.

Derfor har vi i fællesskab gennemgået alt, og herefter har kassereren og formanden holdt møde med foreningsservice for at afstemme vores forventninger.

Næstformand og formand har været til møde med den medarbejder fra forvaltningen i Herlev kommunes "bolig og byggeri afdeling", der er tovholder på den lovliggørelsesproces, som kommunen påbegyndte for et par år siden.

De er endnu ikke færdige, men der er nu i kommunen blevet afsat penge til projektet, og man forventer, at der snart sker noget. Aftalen med forvaltningen er stadig, at bestyrelsen får besked når sagen er helt afsluttet, sådan at alle de berørte have lejere kan få besked, og ikke kun dem der skal lovliggøre.

De fleste af foreningens forsikringer er allerede flyttet til Tryg forsikring, og med henblik på skift af de sidste forsikringer vi har i Codan, på fælles bygninger og inventar, er alt blevet opmålt og gennemgået på stedet med en forsikringsmand fra Tryg sammen med foreningens suppleant og sekretær.

Vi har fået et godt tilbud og afventer tidspunkt for skiftet, da der er opsigelse på Codan.

Da vi har fået kloakeret i haven, har Tryg udarbejdet en tilføjelse til fælles forsikring i Tryg (have lejernes), og udvidet forsikringen på stikledninger i jord, til vand, varme, gas el og afløbsinstallationer.

På generalforsamlingen i efteråret blev bestyrelsens forslag om at lægge ny belægning på vores stier vedtaget. Vi har endnu ikke en dato for påbegyndelsen af arbejdet, der i første omgang vil omhandle "Glentestien" mellem haverne 169-190 og "Mejsestien" mellem haverne 206-229.

Ligeledes blev det besluttet at toilethuset ved festpladsen skal renoveres efter angreb af skimmelsvamp. Opstarten af dette arbejde er der pt heller ikke nogen dato på.

Ændringer i både vedtægter og ordensregler blev også vedtaget, og er lagt på hjemmesiden.

I starten af 2021 blev bestyrelsen kontaktet af "Natur, miljø og affald" forvaltningen fra Herlev kommune; de ville ikke afhente vores affald, hvis vi ikke fik udbedret hullerne i stierne og klippet hækkene ind. Bestyrelsen besluttede derfor at flytte affaldsrummet til det nuværende afleveringssted, ved købmanden, og med stor hjælp fra en masse have lejere, lykkedes det på bare en dag at etablere et nyt "skralderum" midt i foreningen, - Tusind tak for indsatsen til dem, der deltog!

Vi har fået drænet den sti, hvor der var de største udfordringer i forhold til vand, og vi håber, at de ramte have lejere nu kan komme tørskoet ind til deres huse.

Vi udleverede i efteråret en masse hæk planter til de have lejere, der manglede, og vi fik uddelt præmier til de 7 haver, der blev kåret af kolonihaveforbundets havekonsulent, en enkelt af disse vandt ovenikøbet en ærespræmie.

På bestyrelsens vegne

Majbritt Kronbøl, Formand